

Poznań, 27 marca 2020r.

RZ- 262-19/2020

do wszystkich zainteresowanych Wykonawców

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie termomodernizacji Budynku Głównego ZSP i Budynku Dydaktyczno-Warsztatowego ZSP Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity (Dz. U. z 2019 r. poz.1843) w związku z pytaniami złożonymi na piśmie przez Wykonawcę do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający poniżej udziela odpowiedzi.

Pytanie 1. W dokumentacji projektowej instalacji sanitarnych dla Budynku Głównego (zestawienie nr 10, Instalacja CT, poz. W15) oraz dla budynku Dydaktyczno - Warsztatowego (zestawienie nr 12, Instalacja CT, poz. W15) "Cyfrowy regulator instalacji grzewczej wraz z termostatem bezpieczeństwa, czujnikami temperatury. Obsługa dwóch obiegów grzewczych: jednego bez mieszacza, jednego obiegu grzewczego z mieszaczem." - 4 komplety. Proszę o wyjaśnienie co wchodzi w skład kompletu.

Odp. W obu zestawieniach wkradł się błąd dot. ilości kompletów, zamiast 4 komplety powinno być 1 komplet.

W skład kompletu wchodzi elementy wyszczególnione w pozycjach W15, tj. Cyfrowy regulator instalacji grzewczej, termostat bezpieczeństwa, czujnikami temperatury zasilania, powrotu, temp. zewnętrznej, regulator musi obsługiwać dwa obiegi grzewcze w tym jeden z mieszaczem, drugi bez mieszacza.

Pytanie 2. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie pozycji kosztorysowej zawartej w budynku głównym : „Ocieplenie posadzki na gruncie auli i sali gimnastycznej” - prosimy o wskazanie zapisów oraz parametrów tego zakresu prac w dokumentacji projektowej

Odp. Pozycja „Ocieplenie posadzki na gruncie auli i sali gimnastycznej” w przedmiarze została usunięta.

Zmieniły się współczynniki przenikania ciepła „U” przy oknach z 1,1 na 0,09 W/m²K i drzwiach z 1,5 na 1,3 W/m²K.

Zamawiający załącza uzupełnienie dokumentacji.

Pytanie 3. Czy zabezpieczenie należytego wykonania umowy ujęte we SIWZ, mogłoby być skorygowane do wysokości 2% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

Zapytanie i prośbę taką motywujemy tym, iż posiadamy zabezpieczenie w pieniądzu w tej wysokości. W czasie obecnym, gdy na terytorium kraju został ogłoszony stan epidemii, firmy ubezpieczeniowe oraz banki nie są chętne do wydawania gwarancji ubezpieczeniowych i gwarancji bankowych. Ponadto czas oczekiwania na jakiegokolwiek decyzje z tych instytucji to nawet około 6 tygodni.

Zaznaczam, że posiadamy środki na zabezpieczenie należytego wykonania robót w gotówce w wysokości 2% ceny całkowitej brutto a także posiadamy środki pieniężne na rozpoczęcie i prowadzenie prac w przypadku wyboru naszej oferty.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zabezpieczenie należytego wykonania umowy do wysokości 2% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

Pytanie 4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 2.1 pieniądzu,
 - 2.2 gwarancjach bankowych,
 - 2.3 gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.4 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Sposób wniesienia zabezpieczenia określa Wykonawca, a sposób jego zwrotu nastąpi zgodnie z przepisami ustawy.

Wykonawca prosi o obniżenie wymogu wniesienia wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 2% .

Wpłata byłaby wniesiona w gotówce. Prośba o zmniejszenie zabezpieczenia jest spowodowana tym że w obecnej sytuacji Towarzystwa Ubezpieczeniowe niezbyt chętnie udzielają takich gwarancji ubezpieczeniowych a termin ewentualnego otrzymania określają na ok.5-6 tygodni.

Posiadamy środki na 2% brutto zabezpieczenia, wymaganą polisę OC, która jest dodatkowym zabezpieczeniem do przetargu oraz środki finansowe wymagane do złożenia oferty i pierwszego fakturowania.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zabezpieczenie należytego wykonania umowy do wysokości 2% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

Pytanie 5. Dot. budynku Głównego: W harmonogramie występuje dział instalacji systemu sygnalizacji pożaru, natomiast w udostępnionej dokumentacji brakuje projektu oraz opisu technicznego ww. systemu. W związku z powyższym zwracam się z uprzejmą prośbą o uzupełnienie dokumentacji, co umożliwi przygotowanie rzetelnej oferty.

Odp. Zamawiający załącza uzupełnienie dokumentacji.

Pytanie 6. W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania przetargowego jak wyżej, niniejszym zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że taras przed wejściem głównym wraz z murkiem nie podlega remontowi – brak jest jakichkolwiek wytycznych projektowych.

W przypadku jednak gdyby zakres ten wchodził w zakres niniejszego postępowania przetargowego prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz przedmiarów robót.

Odp. Zamawiający załącza uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedzi Zamawiającego należy uwzględnić w składanych ofertach. Powyższe informacje otrzymują wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ. Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: www.up.poznan.pl. Pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Z wyrazami szacunku

Kanclerz Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu

mgr inż. Marek Klimecki

KANCLERZ

Marek Klimecki