

RZ- 262-18/2020

*do wszystkich zainteresowanych Wykonawców*

**dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie projektu termomodernizacji i wykonanie termomodernizacji budynku WTD Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity (Dz. U. z 2019 r. poz.1843) w związku z pytaniami złożonymi na piśmie przez Wykonawcę do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający poniżej udziela odpowiedzi.

**Pytanie 1.** Zwracamy się z prośbą o: zmniejszenie wysokości należytego wykonania umowy do 2%. Wskazujemy, iż możliwa do uzyskania marża na tym zadaniu oscyluje w wysokości 5-10%, zatem zabezpieczenie w tej wysokości powoduje utratę zysku już na samym początku realizacji zadania. Naszym zdaniem zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia w wystarczający sposób zabezpiecza interes Zamawiającego. Prosimy też o ujednoclenie zapisów – w SIWZ widnieje 5%, w umowie - 8%

**Odp.** Zapis zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% w SIWZ jest prawidłowy. Zapis zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 8% projekcie umowy jest błędny. Winno być 5%. Jednocześnie Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy do wysokości 2%. Po zmianie zarówno w SIWZ jak i projekcie umowy zapis dotyczący zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy wynosi 2%.

**Pytanie 2.** Zwracamy się z prośbą o ujednoclenie terminu wykonania zadania – w SIWZ widnieje 18 m-cy, w umowie – 30.08.2021

**Odp.** Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi 18 miesięcy od daty zawarcia umowy. Dotyczy to SIWZ i projektu umowy. Zapis 30.08.2021 rok jest błędny. Zamawiający jedynie wskazuje pożądaný termin wykonania przedmiotu – przed rozpoczęciem roku akademickiego.

**Pytanie 3.** Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości wystawiania faktur za wykonanie zadania raz na miesiąc

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie faktur raz w miesiącu.

**Pytanie 4.** Modyfikację warunku wiedzy i doświadczenia z :

„Zamawiający uzna wymóg za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże doświadczenie w wykonaniu co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na wykonywaniu termomodernizacji wraz z robotami towarzyszącymi o zbliżonym zakresie opisanym w audycie energetycznym i programie funkcjonalno-użytkowym i o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł. brutto każda”

Na

„Zamawiający uzna wymóg za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże doświadczenie w wykonaniu co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie budynku. Zakres tych inwestycji ma dotyczyć robót dotyczących docieplenia dachu, elewacji, montażu okien wraz z robotami towarzyszącymi o zbliżonym zakresie opisanym w audycie energetycznym i programie funkcjonalno-użytkowym o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł. brutto każda”

Wskazujemy, iż zakres robót wykonywanych w ramach termomodernizacji nie musi różnić się od robót wykonywanych w ramach budowy. Przy budowie nowego budynku również mamy m.in. docieplenie, montaż okien, wymianę odpowiednich instalacji.

Naszym zdaniem tak zmodyfikowany wymóg dotyczący doświadczenia również gwarantuje Zamawiającemu, iż Wykonawca posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie pozwalające na prawidłowe wykonanie zadania

**Odp.** Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację wiedzy i doświadczenia na: „Zamawiający uzna wymóg za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże doświadczenie w wykonaniu co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie budynku. Zakres tych inwestycji ma dotyczyć robót dotyczących docieplenia dachu, elewacji, montażu okien wraz z robotami towarzyszącymi o zbliżonym zakresie opisanym w audycie energetycznym i programie funkcjonalno-użytkowym o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł. brutto każda”

Odpowiedzi Zamawiającego należy uwzględnić w składanych ofertach. Powyższe informacje otrzymują wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ. Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: [www.up.poznan.pl](http://www.up.poznan.pl). Pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Z wyrazami szacunku

Kanclerz Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu

mgr inż. Marek Klimecki

KANCLERZ

Marek Klimecki