Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 60/2023

Rektora UPP z dnia 6 września 2023 r.

**UMOWA NAJMU INFRASTRUKTURY BADAWCZEJ**

zawarta w ……..………. w dniu ……………………….

pomiędzy:

Uniwersytetem Przyrodniczym w Poznaniu, ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań, reprezentowanym przez ………………………… Rektora Uniwersytetu Przyrodniczego   
w Poznaniu

zwanym dalej **Wynajmującym (UPP)**, a

…………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Najemcą.**

§ 1

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia do dnia …………………………..

§ 2

1. Wynajmujący udostępnia Najemcy do korzystania wymienione poniżej elementy infrastruktury badawczej, będące własnością Wynajmującego:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa składnika majątkowego (model, nr inwentarzowy, nr fabryczny)** | **Ilość** | **Termin udostępnienia** | **Szacowany czas (dni/godz.) udostępnienia** | **Uwagi** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **RAZEM** | |  |  |  |  |

1. Osobami upoważnionymi do obsługi wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej będą : ………………………………………………………………..

(*w przypadku osób nie będących pracownikami Wynajmującego, do umowy załącza się oświadczenie o uprawnieniu do obsługi elementu infrastruktury badawczej*)

1. Najemca zobowiązuje się do używania wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej w celach naukowych, naukowo-badawczych, (jakich: ………………………………………..)
2. Wynajmujący oświadcza, a Najemca to potwierdza, że wynajmowany element infrastruktury badawczej jest w dobrym stanie technicznym, przydatnym do umówionego użytku, bez żadnych wad.

§ 3

1. Najemca jest zobowiązany do:
2. użytkowania wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi,
3. utrzymywania wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej w dobrym stanie,
4. zabezpieczenia wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej przed uszkodzeniem, kradzieżą oraz zniszczeniem,
5. niezwłocznego poinformowania Wynajmującego o zaistniałych awariach wynajmowanego elementu, nie później niż w pierwszym dniu roboczym od ich wystąpienia,
6. nie dokonywania żadnych samodzielnych napraw i modyfikacji wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej bez wiedzy i zgody Wynajmującego.
7. Najemcy nie wolno oddawać wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej osobie trzeciej do używania lub w podnajem.
8. Koszty materiałów eksploatacyjnych oraz napraw wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej wynikłych na skutek niewłaściwej eksploatacji pokrywa Najemca.
9. Najemca ponosi odpowiedzialność za zaginięcie lub uszkodzenie wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej od chwili jego odbioru od Wynajmującego do momentu zwrotu. Kradzież lub dewastacja wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej będą bezzwłocznie zgłaszane Wynajmującemu.
10. W razie zaginięcia, utraty lub zniszczenia wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej, Najemca jest zobowiązany zapłacić Wynajmującemu równowartość ceny rynkowej wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej.
11. Najemca jest obowiązany zwrócić wynajmowany element infrastruktury badawczej   
    w umówionym dniu zwrotu w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 4

1. Za udostępnienie elementu infrastruktury badawczej wymienionego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy na okres, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, Wynajmującemu przysługuje wynagrodzenie w wysokości: ……………………… brutto obejmujące/nie obejmujące należny podatek VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego …………………………, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury VAT.
3. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wynajmującemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§ 5

Wynajmowany element infrastruktury badawczej będzie wykorzystywany na terenie UPP/poza terenem UPP, tj. ……………………………(w przypadku wykorzystywania elementu infrastruktury badawczej poza terenem UPP do umowy dołącza się zgodę kierownika jednostki).

§ 6

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie przestrzegania jej warunków przez Najemcę, a w szczególności:

1. użytkowania wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej niezgodnie z jej przeznaczeniem i instrukcją obsługi,
2. niezabezpieczenia wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej przed uszkodzeniem, kradzieżą oraz zniszczeniem,
3. powzięcia informacji o oddaniu wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej osobie trzeciej do używania lub w podnajem.

§ 7

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań, reprezentowany przez Rektora Uniwersytetu. Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

2. U Administratora danych powołany został Inspektor Ochrony Danych. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych e-mail: iod@up.poznan.pl

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu oraz na podstawie następujących przepisów:  art. 6 ust. 1 lit. b RODO: przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy. art. 6 ust. 1 lit. f RODO: przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem.

4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom - firmom świadczącym usługi informatyczne oraz ochrony mienia u Administratora. W szczególności firmie wdrażającej system informatyczny do zarządzania Uczelnią: KALASOFT Sp. z o.o. ul. Władysława Nehringa 3 60-247 Poznań

5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w czasie niezbędnym do zrealizowania celu przetwarzania (umowa) a także przez okres czasu, jaki nakładają na Administratora inne ustawy.

7. Posiada Pani/Pan prawo do:

- żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia danych osobowych,

- wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,

- przenoszenia danych,

- cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a).

8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości realizacji ww. celu.

10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.”

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych w postanowieniach niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Wynajmującego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarza dla Wynajmującego i 1 egzemplarz dla Najemcy.

**WYNAJMUJĄCY NAJEMCA**